



Área para loteamento de 12.600m<sup>2</sup> em Campo Limpo Paulista/SP.  
 Este eh um imóvel Rural que tenho na cidade de Campo Limpo Paulista/SP, hoje esta como Rural mas já existe projeto de zoneamento aprovado, transformando a areá em Urbano, o que permitira lotear o terreno de 12.600 m2 e consequentemente auferir lucro maior ao eventual investidor e ou adquirente. Imóvel localizado na Estrada da Figueira Branca, área de terra rural, correspondente a 50% do lote 4-C, desmembrado do remanescente da área 4, com área de 25.100 m2, na Fazenda do Rancho, no antigo local denominado "Sítio Mato Dentro", no Município de Campo Limpo Paulista/SP, cadastrado no , com a denominação Haras Universo, objeto da Matrícula do 2º. Cartório de Imóveis de Jundiaí/SP. O terreno não tem benfeitorias, na ocasião da compra em 2001, tinha uma pequena organização com plato preparando a área para uma eventual edificação. Estou pedindo um preço bem justo , considerando-se a área e a localização, considerada como Suíça, face as propriedade no estilo europeu la instaladas. Preço de Venda R\$ 350.000,00

**ÁREA DO IMÓVEL/PROPRIEDADE:**

Área Total : 12600

**OUTRAS INFORMAÇÕES:**

Área Total : 12.6

**CONVENIÊNCIA:**



Nome **Marcio Martins**  
 Endereço SP, São Paulo, SP  
 Telefone (11) 2477-3555  
 WattsApp (11) 97037-0569