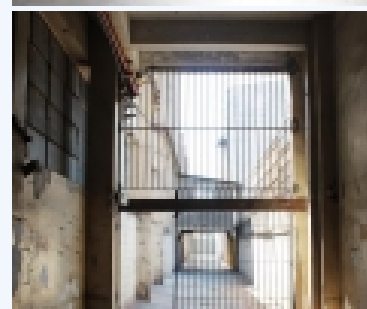
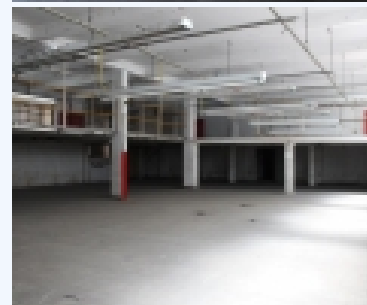




imóvel possui 4.683m² (área total disponível para locação monousuário), além das vagas de garagem e pátio de manobras.

IMÓVEL: O imóvel possui área útil interna de 4.683m² (fora as vagas de garagem e pátio de manobras), com as seguintes características: • Pé direito livre de 5m; • Piso superior em vão livre; • Piso em concreto industrial; • Elevador de carga; • Instalação elétrica e hidráulica; • Banheiros com louças e metais; • Infraestrutura de dados e telefonia; • Garagem: 14 vagas internas; • Área de carga e descarga; • Possibilidade de utilização da cabine primária existente; • Testada de 25,2m; • Entrada privativa de veículos e pedestres; • Sistema de combate a incêndio com hidrantes; • O Imóvel possui AVCB J4.

ÁREA DO IMÓVEL/PROPRIEDADE:

Área Total : 4683

OUTRAS INFORMAÇÕES:

IPTU : 8.102,34
Aluguel : 70.000,00
Área Útil : 4683

CONVENIÊNCIA:



Nome **Marcio Martins**
Endereço SP, São Paulo, SP
Telefone (11) 2477-3555
WattsApp (11) 97037-0569