



Galpão com 2.809m² de excelente padrão próx. a entrada Via Anchieta

Os Galpões estão localizados (Rua Particular) são independentes, inclusive com portarias acesso e rampas de caminhões individuais, como é possível constatar na foto aérea anexa. Porém, é importante ressaltar que os imóveis Galpão 03 04 e 05 podem atender um mesmo cliente, pois são vizinhos e se conversam. É possível interliga-los caso venha a ser alugado para um único inquilino, seja 2 ou 3 galpões. Possibilidades de composições de área construída. Independentes: 2 galpões interligados: 2.517m²

2.517m² + 2.809m² = 5.326m² 2.809m² Forro no escritório. - Banheiros de escritórios reformados. Piso e Pia de granito. Parede azulejada. - Infra para ar condicionados no escritório. - Iluminação Fabril - Refeitório - Vestiários masculino e feminino. - rampas de acesso para caminhões independentes para cada imóvel. De 6 a 7 metros de largura. - portões laterais de acesso ao imóvel - 17 a 20 Vagas de estacionamento para veículos por galpão

ÁREA DO IMÓVEL/PROPRIEDADE:

Área Total : 2809

OUTRAS INFORMAÇÕES:

IPTU : 5.100.00

Aluguel : 59.000.00

Área Total : 2809

CONVENIÊNCIA:



Nome	Marcio Martins
Endereço	SP, São Paulo, SP
Telefone	(11) 2477-3555
WattsApp	(11) 97037-0569