



GALPÃO INDUSTRIAL ZUPI 2 - Dentro do polo Industrial Área útil 2.389m²
GALPÃO INDUSTRIAL ZUPI 2 - Dentro do polo Industrial Área útil 2.389m² Banheiros 7 Vagas 10 Área Fabril 1.790m² AVCB valido até 2023 Descrição do imóvel: Galpão Industrial, permite indústrias poluentes, localizado em região privilegiada, Condomínio industrial, com empresas Multinacionais, possui pé direito 14m de altura, 2 Cabines de Força primaria*, 2 docas e mais 1 entrada no nível do piso Fabril, Recepção, 2 Vestiários Masculino e Feminino, Banheiro para deficientes, Refeitório, Escritório, Elevador para deficientes, Alarme contra Incêndio, Hidrantes instalados, Alarme contra incêndio. Distância 4 km da Rodovia Castelo Branco, altura km 26. Área fabril em torno de 1.780 m2. Acesso asfaltado, Ruas Asfaltadas no interior, Ruas com iluminação de Led de última geração, Todo Murado, com Cerca Concertina, Sistemas de CFTV instalado, Portaria 24 horas + Alarme monitorado 24 horas a distância Porto Seguro Valor do Aluguel: R\$ 35.000,00 Condomínio (Taxa associativa) mensal = R\$ 2.143,60 IPTU = R\$ 470,21

ÁREA DO IMÓVEL/PROPRIEDADE:

Área Total : 2389

OUTRAS INFORMAÇÕES:

Condomínio : 2143
Aluguel : 35000
Área Útil : 2389

CONVENIÊNCIA:



Nome **Marcio Martins**
Endereço SP, São Paulo, SP
Telefone (11) 2477-3555
WattsApp (11) 97037-0569