



Terreno com Alvará de Construção APROVADO pela Prefeitura Mun. de Vargem Grande Paulista- 3.000m² (35,29X85,00)

LOTE 1 - GLEBA 5 - Vargem Grande Paulista - SP Área de 3.000m² - (35,29X85,00m²) CONDOMINIO COM INFRA- ESTRUTURA COMPLETA PORTARIA SEGURANÇA 24 HORAS RUAS LARGAS E PAVIMENTADAS TX. OCUPAÇÃO 75% INCENTIVOS E BENEF FISCAIS CONCEBIDOS P/ PREF. MUNIC. DE VARGEM GDE. PTA ISENÇÃO DE IPTU DE 10 ANOS COEF. DE APROVEITAMENTO DE 2,5 P/ m² FIBRA ÓTICA ATÉ A ENTRADA DO LOTE REDE DE DRENAGEM PLUVIAL Acesso pela Rod. Raposo Tavares KM 39 - Sentido Capital – SP Valor de Venda: R\$ 3.000.000,00 Valor Condomínio - R\$ 1.712,00 Valor de IPTU - R\$ 97,53/ mês

ÁREA DO IMÓVEL/PROPRIEDADE:

Área Total : 3000

OUTRAS INFORMAÇÕES:

Condomínio : 1712,00

Área Útil : 3000

Área Total : 3000

CONVENIÊNCIA:



Nome **Marcio Martins**
Endereço SP, São Paulo, SP
Telefone (11) 2477-3555
WattsApp (11) 97037-0569